

République française
COMMUNE DE PONT DE MONTVERT - SUD MONT LOZERE
DEPARTEMENT de la Lozère

DE_2022_092

Séance du lundi 19 septembre 2022

Membres en exercice : 19

Date de la convocation: 15/09/2022

Présents : 17

L'an deux mille vingt-deux et le dix-neuf septembre l'assemblée

Votants: 18

régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Stephan

Pour : 18

MAURIN,

Contre : 0

Secrétaire de
séance: François
FOLCHER

Présents : Clara ARBOUSSET, Catherine BLACLARD, Florence BOISSIER, Sophie BOISSIER, Lucie BONICEL, Michèle BUISSON, Matthias CORNEVAUX, Julie DELES, Cyril DJALMIT, François FOLCHER, Guillaume HARVOIS, Olivier MALACHANNE, Thibaud MALGOUYRES, Stephan MAURIN, Daniel MOLINES, Mathieu PUCHERAL, Fabienne PUCHERAL MOLINES

Représentés: Christelle FOLCHER par Lucie BONICEL

Excusés: Gilles MERCIER

Absents:

Objet: Convention de concours technique de la SAFER pour une mission d'aide à la gestion du patrimoine foncier agricole (sections de commune) - DE_2022_092

Monsieur le Maire présente au conseil municipal la convention de concours technique proposée par la SAFER pour une mission d'aide à la gestion du patrimoine foncier agricole.

Il s'agit principalement de régulariser de nombreuses occupations sans titre des biens de section tout en garantissant l'équité entre tous les exploitants de ces terrains.

Cette mission se décompose, par section, en plusieurs phases :

PRESTATION CARTOGRAPHIQUE

- Extractions cadastrales (sources Bases DGIP 2018) : identification de la propriété sectionale ;
- Repérage cartographique sur fonds parcellaire et sur orthophotoplans : état des lieux global des parcelles sectionales ;
- Intégration des contraintes réglementaires (PLU ou cartes communales) et des aspects environnementaux (zonages inventaires et de protections) ;
- Impression sur support papier format A4 à A0
- Export image (JPG et PDF)

ETUDE FONCIERE ET SPECIALISATION DES ENJEUX FONCIERS GLOBAUX

- Inventaire des terres à vocation agricole et recensement des attributaires agricoles ;
- Analyse des principaux usages actuels et des principaux régimes en place : bilan des utilisations et délimitation globale des espaces agricoles et forestiers ;
- Analyse des règlements mis en place et proposition d'un règlement commun à toute la commune ;
- Restitution et présentation des résultats aux élus locaux et partenaires.

EXPERTISE JURIDIQUE GLOBALE

- Recensement et synthèse des éléments juridiques de portée globale ;
- Etude des modalités des réaménagements possibles, synthèse des différents protocoles d'accord existants (ball emphytéotique, concessions ...) ;
- Etablissement du projet des délibérations du Conseil Municipal ;
- Etablissement des différents documents contractuels ;
- Restitution et présentation des résultats aux élus locaux et partenaire

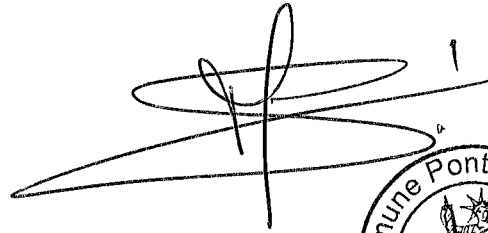
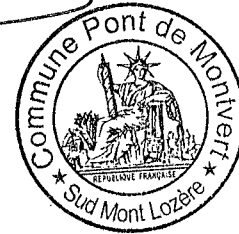
Le montant total de la prestation s'élève à 3000 € HT

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

RF Préfecture de Mende
Contrôle de légalité Date de réception de l'AR: 11/10/2022 048-200057594-20220919-DE_2022_092-DE

AUTORISE monsieur le maire à signer cette convention.

Ainsi fait et délibéré, au Pont de Montvert,
Les jours, mois et an que ci-dessus.
Le Maire, Stéphan Maurin

RF
Préfecture de Mende
Contrôle de légalité
Date de réception de l'AR: 11/10/2022
048-200057594-20220919-DE_2022_092-DE